



# Mercados Municipais

Audiência na Câmara Municipal de São Paulo

Projeto de Lei nº 367/2017

*julho de 2017*

## 14 mercados municipais



**Área Construída** - 68.146 m<sup>2</sup>

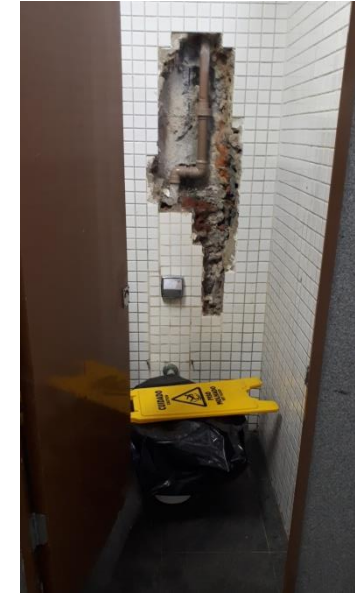
**Área bruta locável** - 27.133 m<sup>2</sup>

**Receita bruta anual** \*: R\$ 8 milhões

**Gestão dos mercados:** Geridos pela Secretaria Municipal do Trabalho e Empreendedorismo. As Associações de Permissionários possuem responsabilidade do rateio dos custos e despesas dos mercados

# ESTADO DE CONSERVAÇÃO E EXPERIÊNCIA DOS USUÁRIOS

- Problemas estruturais
- Necessidade de reformas
- Equipamentos quebrados
- Manutenções precárias



# ESPAÇOS OCIOSOS



SÃO PAULO

## Polícia faz operação no Mercado por cobrança irregular de flanelinhas

Flanelinhas se aproximam de motoristas com caixote exigindo R\$ 20 por hora; 53 pessoas foram levadas para a delegacia para averiguação e fotografadas.



Por G1 SP  
11/07/2017 12h20 - Atualizado 11/07/2017 12h22

A Polícia Civil de São Paulo fez uma operação na manhã desta terça-feira (11) no Centro de São Paulo para combater o trabalho irregular de flanelinhas que cobram por estacionamento de rua na região.

A blitz ocorreu na área próxima do Mercado da Cantareira, no Centro de capital. Até as 12h, um homem havia sido detido e 53 pessoas foram levadas para a delegacia do Mercado para averiguação.

Na segunda-feira (10), uma reportagem do SPTV mostrou problemas na região do Mercado, como o estacionamento irregular e a atuação de flanelinhas.



# 1ª Etapa: Procedimento de Manifestação de Interesse

## **Objeto:**

Estudos para a requalificação, modernização, operação, manutenção e gestão dos mercados municipais de São Paulo

## **Benefícios da concessão para os usuários:**

- Melhoria do estado de conservação
- Melhoria da experiência de compra
- Investimentos em reformas e modernização
- Aumento no número de visitantes

## **Premissas para os concessionários:**

- Avaliar a reorganização dos boxes tendo em vista as especificidades de cada mercado
- Prover investimentos e adequações as normas de segurança, vigilância sanitária, acessibilidade, saneamento básico, entre outras
- Gerir os mercados de forma eficiente e de acordo com o que é esperado pelos visitantes

## **Retorno esperado para o município:**

- Outorga
- Investimentos



**OBRIGADO!**



**PREFEITURA DE  
SÃO PAULO**  
TRABALHO E  
EMPREENDEDORISMO



**PREFEITURA DE  
SÃO PAULO**  
DESESTATIZAÇÃO  
E PARCERIAS